

Referenzen Wabern, Überbauung Nessleren Erneuerung und Verdichtung



Projekt: Gesamtsanierung Überbauung Nessleren; Erneuerung der 198 bestehenden Wohnungen und Erweiterung mit 127 zusätzlichen neuen Wohnungen. (Aufstockung)

Bausumme BKP 23: Elektro inkl. Honorar CHF 7.5 Mio.
Gesamtprojektsumme: Baukosten ca. CHF 85 Mio.

Planung / Ausführung: Planung: 2014 – 2016 Ausführung: 2015 – 2017

**Anforderungen/
Geplante Anlagen:** Erdung und Potentialausgleich, Blitzschutz
Energie- und Notstromversorgung (Notbeleuchtung Einstellhalle)
Stark- und Schwachstromanlagen
Beleuchtungsanlagen (Decken- und Wandleuchten Wohnungen)
Umgebungs- und Strassenbeleuchtung
Allgemeine Schwachstrom- und Sicherheitsanlagen
Brandschutzanlage Einstellhalle
Rauch- und Wärmeabzugsanlagen Treppenhäuser
Photovoltaikanlage (13 Stück)

Ausführung: Die Ausführung wird durch Halter AG Gesamtleistungen umgesetzt

Projektrisiken: Etappierung / Bauablauf / Koordination
Vorsorgestiftungen: PAT / Helvetia / Previs

Referenz Bauherr: Bauherren Konsortium Nesslerenweg 36-114, 3084 Wabern

Referenz Architekt: Architekten Schwaar & Partner AG, Thunstrasse 59, 3006 Bern
Telefon: 031 352 11 55, Herr Franz Sennhauser